

République du Sénégal
Un Peuple – Un But – Une Foi



**Direction des Statistiques Economiques
et de la Comptabilité Nationale**

**NOTE FLASH: INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION
Septembre 2020**

AVERTISSEMENT

L'Agence Nationale de la Statistique et de la Démographie (ANSD) met à la disposition des utilisateurs l'Indice mensuel des Prix des Matériaux de Construction. Cet indice base 100 en T1-2018, mesure l'évolution des prix des matériaux entrant dans la construction des logements à usage d'habitation. Les indices sont de type Laspeyres et les pondérations sont issues des devis quantitatifs et estimatifs sur les types de logement les plus représentatifs du secteur au niveau national. Le champ couvert par l'indice est l'ensemble du pays découpé en zones écologiques/économiques, à savoir le Sud, le Nord, le Centre Nord, l'Ouest et le Centre Sud. Ces cinq zones sont représentées respectivement par Kolda, Saint Louis, Diourbel, Dakar et Kaolack. La collecte des prix se fait dans les capitales de ces régions. Le panier suivi dans chaque zone comprend 101 variétés.

Les prix des matériaux de construction ont progressé de 0,1% en septembre 2020 comparativement au mois précédent. Cette augmentation résulte essentiellement de celle des prix des matériaux de plomberie et sanitaire, ainsi que des matériaux de revêtement des murs et sols. En variation annuelle, ils se sont réduits de 0,7%.

Les prix des matériaux de **plomberie et sanitaire** se sont renchérissés de 0,7% comparés au mois précédent, sous l'effet de la hausse de ceux des tuyaux en plastique (+4,1%). En variation annuelle, ils ont progressé de 0,7%.

Les prix des **matériaux pour le revêtement des murs et sols** se sont accrus de 0,5%, en rapport avec le renchérissement des carreaux mur (+0,9%) et des carreaux sol (+0,3%). En comparaison à la période correspondante en 2019, ils ont fléchi de 2,0%.

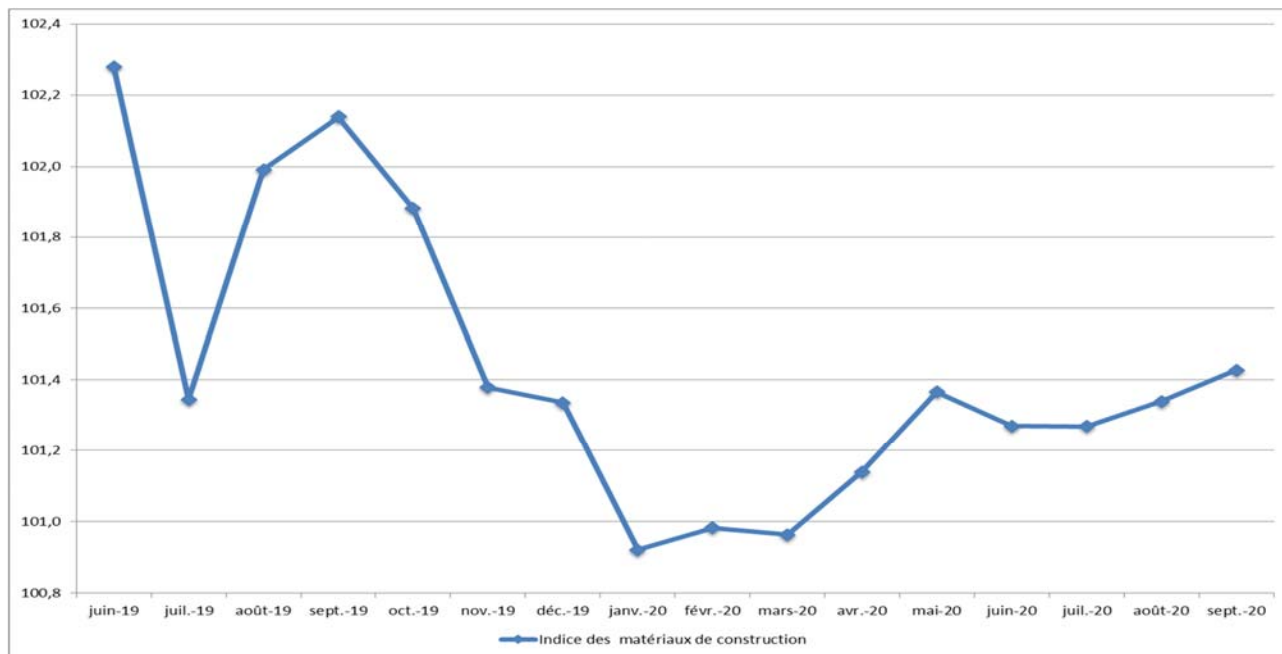
Les prix des **matériaux de menuiserie** se sont relevés de 0,1% en rythme mensuel, en liaison avec la montée de ceux des matériaux en bois (+0,2%). Par rapport au mois de septembre 2019, ils se sont bonifiés de 0,4%.

Les prix des **matériaux pour travaux d'électricité** ont augmenté de 0,1% en septembre 2020, par suite d'un accroissement de ceux des interrupteurs et prises (+0,5%). En variation annuelle, ils se sont repliés de 0,9%.

Les prix des **matériaux de base**, de même que ceux des **peintures** n'ont pas connu de variations sensibles au cours du mois sous revue. En comparaison à la période correspondante en 2019, ils ont chuté respectivement de 1,1% et 0,2%.

Les prix des matériaux d'**étanchéité** se sont contractés de 0,1% au mois de septembre 2020, en raison du repli de ceux des enduits (-0,5%). Comparés à leur niveau de septembre 2019, ils ont fléchi de 0,3%.

Graphique 1: Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction



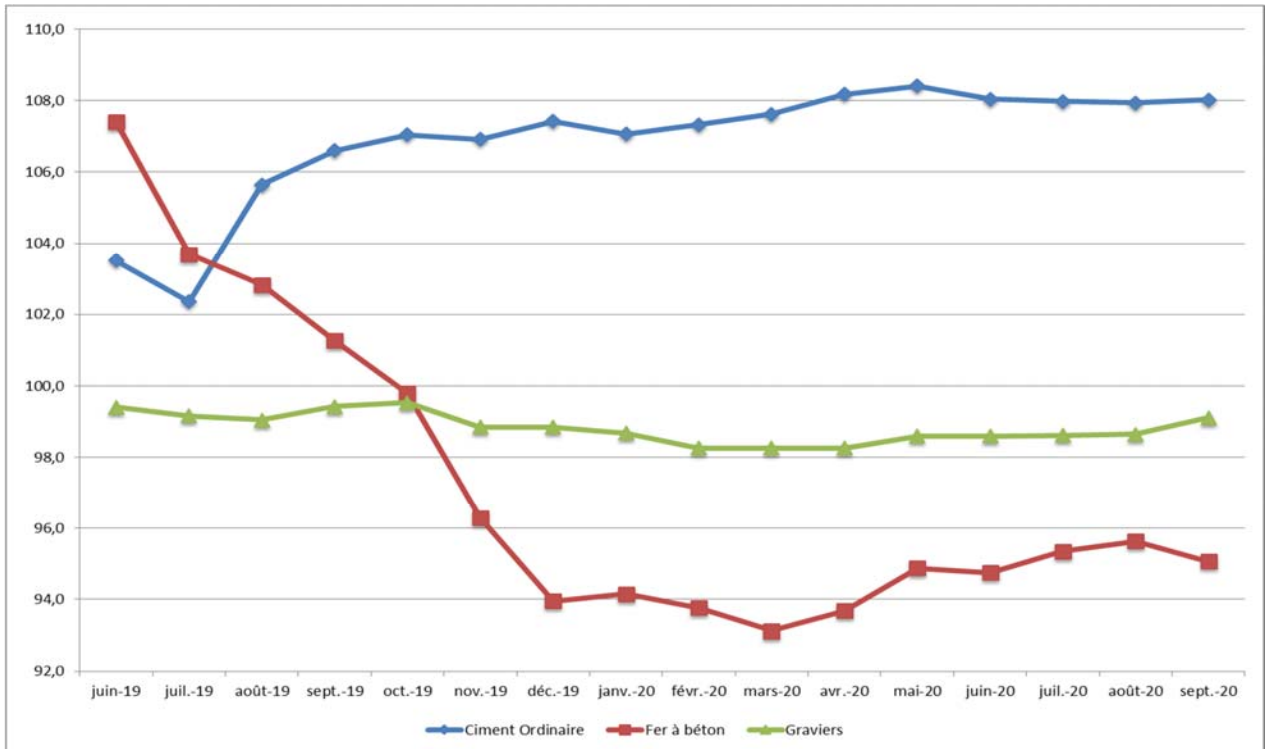
Source : ANSD

Tableau 1: Variation des prix moyens de quelques matériaux

Libellé	Poids	Indices mensuels			Variations	
		Sept.-19	Août-20	Sept.-20	Sept.-20/Août-20	Sept.-20/Sept.-19
INDICE GLOBAL	1000	102,1	101,3	101,4	0,1%	-0,7%
Matériaux de base	556	103,1	101,9	101,9	0,0%	-1,1%
❖ Ciment Ordinaire	215	106,6	107,9	108,0	0,1%	1,3%
❖ Graviers	139	99,4	98,7	99,1	0,5%	-0,3%
❖ Sable	60	101,3	100,4	100,3	-0,2%	-1,0%
❖ Fer	137	101,3	95,6	95,1	-0,6%	-6,1%
Matériaux de menuiserie	180	103,0	103,4	103,4	0,1%	0,4%
Matériaux de plomberie et sanitaire	54	98,7	98,6	99,3	0,7%	0,7%
Matériaux pour travaux d'électricité	40	100,3	99,3	99,4	0,1%	-0,9%
Revêtement des murs et sol	76	99,1	96,6	97,1	0,5%	-2,0%
Peinture, vernis, chaux	54	98,1	98,0	97,9	0,0%	-0,2%
Matériaux pour étanchéité	34	93,3	93,2	93,1	-0,1%	-0,3%
Autre matériaux de construction	6	97,3	97,3	97,3	0,0%	0,0%

Source : ANSD

Graphique 2: Evolution mensuelle des prix du ciment, du fer et des graviers



Source : ANSD

Agence Nationale de la Statistique et de la Démographie, Rocade Fann Bel-air Cerf-volant, Colobane. BP 116
Dakar RP - SENEGAL Tél. : (221) 33 869 21 39 Fax : (221) 33 824 36 15

Directeur Général : Babacar NDIR

Directeur Général Adjoint : Allé Nar DIOP

Directeur des Statistiques Economiques et de la Comptabilité Nationale : Mbaye FAYE

Chef de la Division des Statistiques Conjoncturelles : Maxime Bruno NAGNONHOU

Rédacteur en Chef : Baba NDIAYE

Collaborateurs : El Hadji Malick CISSE, Mor LO, Khoudia WADE, Samba DIOP, Adjibou Oppa BARRY, Mamadou Diang BA, Thierno Ibrahima BARRY

Distribution : Division de la Diffusion, de la Documentation et des Relation avec les Usagers : El Hadji Malick GUEYE