

République du Sénégal

Un Peuple – Un But – Une Foi



Direction des Statistiques Economiques
et de la Comptabilité Nationale

NOTE FLASH: INDICE DES PRIX DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION Juin 2020

AVERTISSEMENT

L'Agence Nationale de la Statistique et de la Démographie (ANSD) met à la disposition des utilisateurs l'Indice mensuel des Prix des Matériaux de Construction. Cet indice base 100 en T1-2018, mesure l'évolution des prix des matériaux entrant dans la construction des logements à usage d'habitation. Les indices sont de type Laspeyres et les pondérations sont issues des devis quantitatifs et estimatifs sur les types de logement les plus représentatifs du secteur au niveau national. Le champ couvert par l'indice est l'ensemble du pays découpé en zones écologiques/économiques, à savoir le Sud, le Nord, le Centre Nord, l'Ouest et le Centre Sud. Ces cinq zones sont représentées respectivement par Kolda, Saint Louis, Diourbel, Dakar et Kaolack. La collecte des prix se fait dans les capitales de ces régions. Le panier suivi dans chaque zone comprend 101 variétés.

Les prix des matériaux de construction ont baissé de 0,1% en juin 2020 comparativement au mois précédent. Cette baisse résulte essentiellement de celle des prix des matériaux de menuiserie, des matériaux de base et des peintures. En variation annuelle, ils se sont réduits de 1,0%.

Les prix des **matériaux de plomberie et sanitaire** se sont repliés de 0,7%, par suite d'un recul des prix des tuyaux en plastiques (-4,0%). Comparés à leur niveau de juin 2019, ils se sont contractés de 1,3%.

Les prix des **matériaux de base** se sont inscrits en baisse (-0,1%) comparés au mois précédent, en raison d'un retrait des prix du fer (-0,1%) et du ciment (-0,3%). En variation annuelle, ils ont reculé de 1,3%.

Les prix des **peintures** ont fléchi de 0,1% au cours du mois sous revue, sous l'effet d'une diminution de ceux des peintures à huile (-0,6%). Par rapport à la période correspondante en 2019, ils ont régressé de 0,8%.

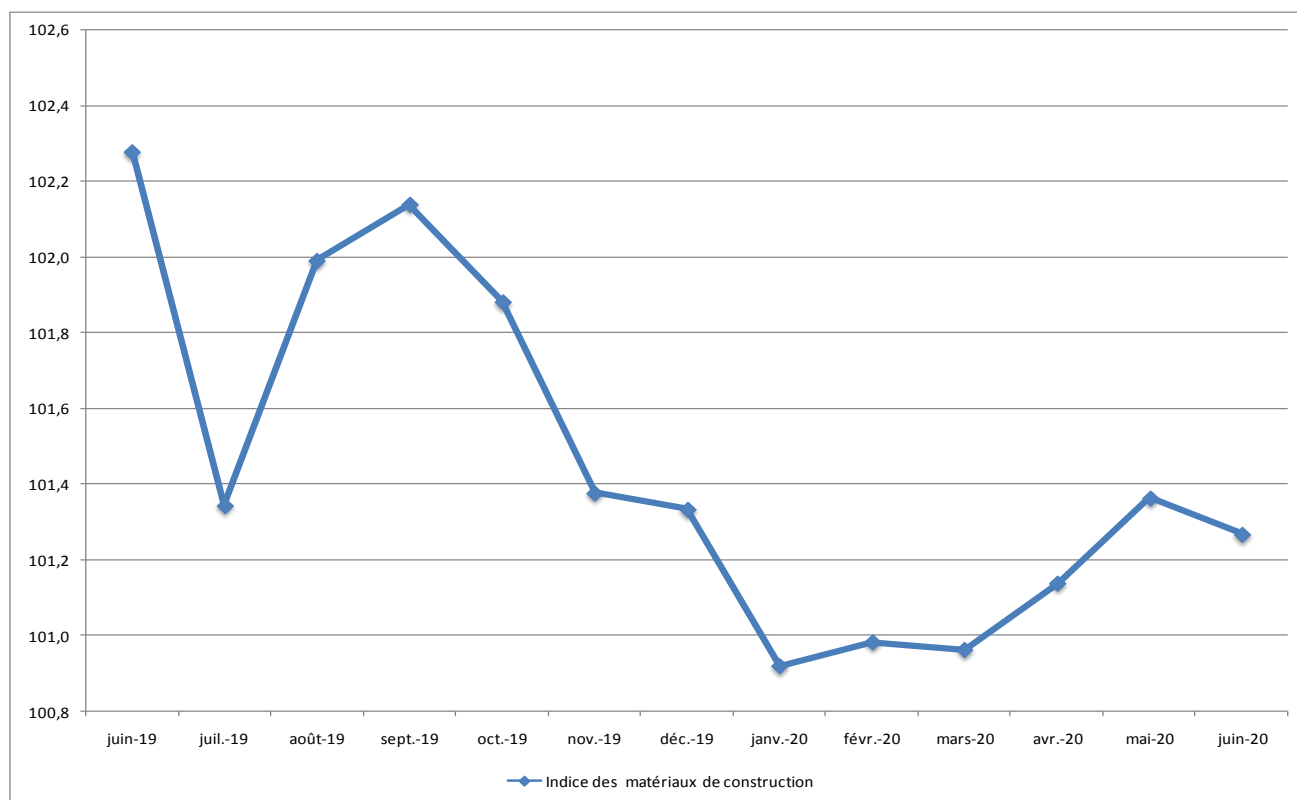
Les prix des matériaux **d'étanchéité** se sont contractés de 0,1% au mois de juin 2020, en raison d'un recul des ceux des enduits (-0,8%). En variation annuelle, ils ont fléchi de 0,9%.

Les prix des **matériaux de menuiserie** ont diminué de 0,1%, en rapport avec le fléchissement des prix des articles en aluminium (-0,8%). En variation annuelle, ils ont progressé de 0,2%.

Les prix des **matériaux pour travaux d'électricité** sont restés stables par rapport au mois précédent. En comparaison à la période correspondante en 2019, ils ont diminué de 0,8%.

Les prix des **matériaux pour le revêtement des murs et sols** n'ont pas connu de variations sensibles en rythme mensuel. Rapportés à leur niveau de juin 2019, ils ont toutefois reculé de 2,5%.

Graphique 1: Evolution de l'indice des prix des matériaux de construction



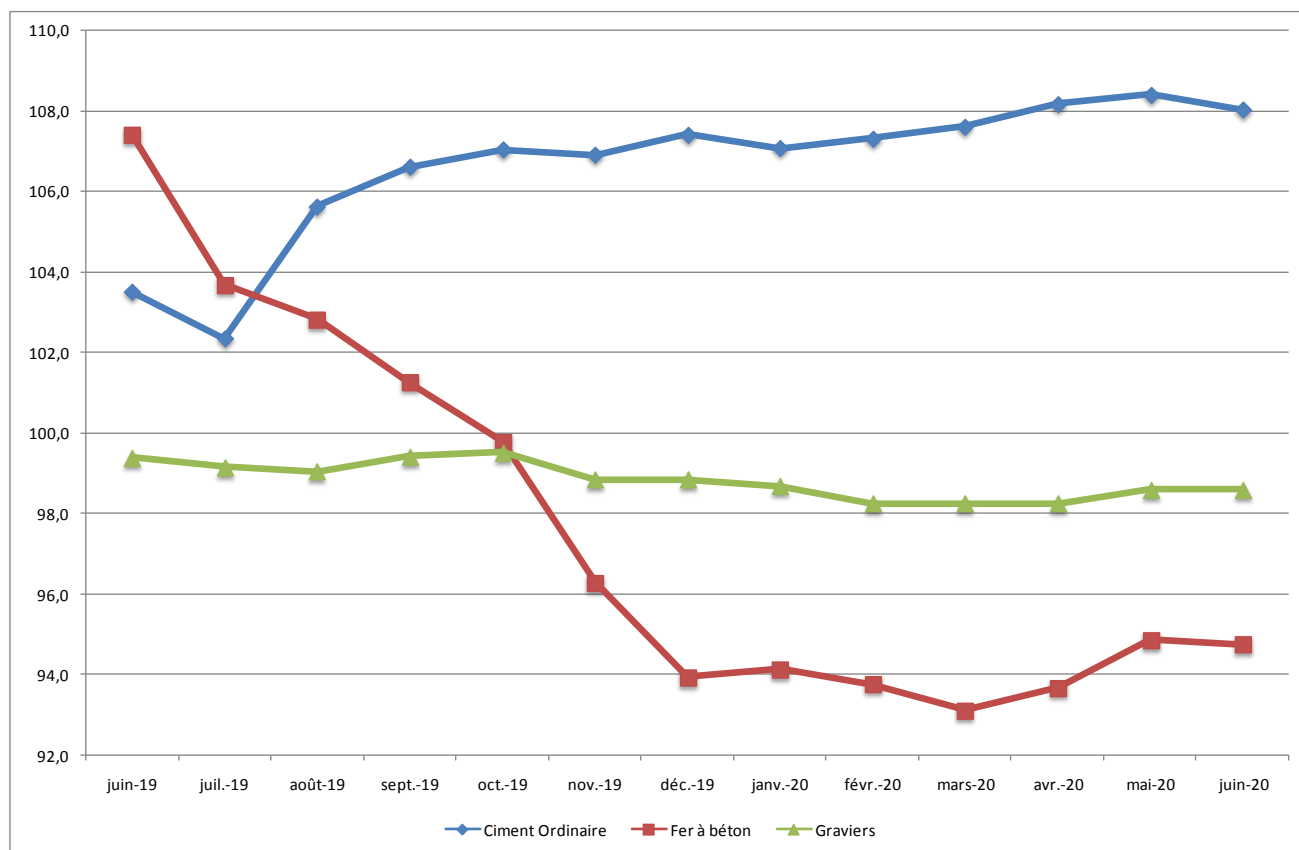
Source : ANSD

Tableau 1: Variation des prix moyens de quelques matériaux

Libellé	Poids	Indices mensuels			Variations	
		Jun-19	Mai-20	Jun-20	Jun-20/Mai-19	Jun-20/Juin-19
INDICE GLOBAL	1000	102,3	101,4	101,3	-0,1%	-1,0%
Matériaux de base	556	103,1	101,9	101,8	-0,1%	-1,3%
❖ Ciment Ordinaire	215	103,5	108,4	108,0	-0,3%	4,4%
❖ Graviers	139	99,4	98,6	98,6	0,0%	-0,8%
❖ Sable	60	99,0	99,6	100,7	1,1%	1,7%
❖ Fer	137	107,4	94,9	94,8	-0,1%	-11,8%
Matériaux de menuiserie	180	102,9	103,2	103,1	-0,1%	0,2%
Matériaux de plomberie et sanitaire	54	100,6	100,0	99,3	-0,7%	-1,3%
Matériaux pour travaux d'électricité	40	100,4	99,5	99,5	0,0%	-0,8%
Revêtement des murs et sol	76	98,9	96,5	96,5	0,0%	-2,5%
Peinture, vernis, chaux	54	98,9	98,1	98,0	-0,1%	-0,8%
Matériaux pour étanchéité	34	93,9	93,2	93,1	-0,1%	-0,9%
Autre matériaux de construction	6	97,3	97,3	97,3	0,0%	0,0%

Source : ANSD

Graphique 2: Evolution mensuelle des prix du ciment, du fer et des graviers



Source : ANSD

Agence Nationale de la Statistique et de la Démographie, Rocade Fann Bel-air Cerf-volant, Colobane. BP 116
 Dakar RP - SENEGAL Tél. : (221) 33 869 21 39 Fax : (221) 33 824 36 15
Directeur Général : Babacar NDIR
Directeur Général Adjoint : Allé Nar DIOP
Directeur des Statistiques Economiques et de la Comptabilité Nationale : Mbaye FAYE
Chef de la Division des Statistiques Conjoncturelles : Maxime Bruno NAGNONHOU
Rédacteur en Chef : Baba NDIAYE
Collaborateurs : El Hadji Malick CISSE, Mor LO, Khoudia WADE, Samba DIOP, Adjibou Oppa BARRY, Mamadou Diang BA, Thierno Ibrahima BARRY
Distribution : Division de la Diffusion, de la Documentation et des Relation avec les Usagers : El Hadji Malick GUEYE